<<Anrede>>
<<Vorname>> <<Name>>
<<Straße Hsnr>>
<<Plz Ort>>

Datum	Az	Name Tel. Email

Baumöglichkeiten

Sehr geehrte/r <<Anrede>> <<Name>>,

durch den demografischen Wandel ergeben sich verschiedene Veränderungen, die auch vor der Gemeinde <<Name>> nicht Halt machen werden. Zu nennen ist zum Beispiel ein Rückgang der Bevölkerung, eine Veränderung der Altersstruktur und vieles andere mehr.

Die Samtgemeinde /Gemeinde/Stadt <<Name>> (und ihre Mitgliedsgemeinden) sind bemüht, diesen Auswirkungen durch geeignete Maßnahmen entgegen zu wirken. Hierzu gehört insbesondere, die Ortskerne zu stärken. Unter anderem kann dies erreicht werden, in dem vorrangig eine Bebauung innerhalb der Ortslagen erfolgt.

Die Grundstücke befinden sich in der Regel in Privateigentum. Die Gemeinde möchte daher die Eigentümer, die ihre Grundstücke für eine Bebauung verkaufen möchten, unterstützen. Hierzu soll ein Baulückenkataster aufgebaut werden, um Kaufinteressenten einen Überblick über die verfügbaren Grundstücke zu geben.

Für eine solche Nutzung bietet sich auch das in Ihrem Eigentum befindliche Grundstück <<Bezeichnung>> (Flurstück << >>, Flur << >>, Gemarkung << >>) an.

Sollten Sie Interesse an einem Verkauf des auf der beigefügten Karte gekennzeichneten Grundstückes haben, biete ich Ihnen an, potenzielle Kaufinteressenten auf unserer Homepage auf Ihr Grundstück hinzuweisen. Es handelt sich dabei um eine kostenlose und unverbindliche Information. Der Verkauf und die Preisgestaltung bleiben selbstverständlich in Ihrer Hand.

Ich würde mich freuen, wenn Sie den beigefügten Vordruck ausfüllen und bis zum <<Datum>> zurückgeben würden.

Auch wenn von Ihnen kein Verkauf des Grundstückes vorgesehen ist, wäre ich Ihnen trotzdem für eine Rückgabe des Vordruckes dankbar, um so einen Überblick über die verfügbaren bzw. nicht verfügbaren Grundstücke in der Gemeinde zu erhalten.

Abschließend muss ich allerdings darauf hinweisen, dass mit dieser Anfrage keine Bestätigung verbunden ist, dass es sich bei Ihrem Grundstück tatsächlich um ein Baugrundstück handelt. Gegebenenfalls bedarf es hier noch einer Abstimmung und Prüfung durch den Landkreis <<Name>> als zuständige Baugenehmigungsbehörde.

Für Ihre Unterstützung bedanke ich mich bereits jetzt.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

….